

POZVÁNKA NA 10. SHROMÁŽDĚNÍ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ DOMU JASMÍNOVÁ 2690-2699 A 2701, PRAHA 10

Výbor Společenství vlastníků domu Jasmínová 2690-2699 a 2701, Praha 10,
svolává dle § 1207 odst. 1 občanského zákoníku

**10. shromáždění společenství na den
9. listopadu 2026 (pondělí), 18:00 hod.
ve Společenském sále Jahodovka - VOŠSP Jahodová 2800/44, Praha 10**

PROGRAM:

1. PREZENCE VLASTNÍKŮ, RESP. JEJICH ZPLNOMOCNĚNÝCH ZÁSTUPCŮ již od 17:30 hod.
2. VOLBA PRACOVNÍCH ORGÁNŮ SHROMÁŽDĚNÍ
3. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORU SPOLEČENSTVÍ ZA KALENDÁŘNÍ ROK 2025
4. ZPRÁVA O ČINNOSTI KONTROLNÍ KOMISE SPOLEČENSTVÍ ZA KALENDÁŘNÍ ROK 2025
5. VOLBA ČLENŮ ORGÁNŮ SPOLEČENSTVÍ (VÝBOR A KONTROLNÍ KOMISE) A NÁHRADNÍKŮ
6. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ HOSPODAŘENÍ SPOLEČENSTVÍ ZA KALENDÁŘNÍ ROK 2025 A SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA KALENDÁŘNÍ ROK 2025
7. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ VÝŠE ODMĚN PRO ČLENY VOLENÝCH ORGÁNŮ SPOLEČENSTVÍ
8. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ VÝŠE PŘÍSPĚVKU NA SPRÁVU DOMU A POZEMKU (TZV. FOND OPRAV) PRO OBDOBÍ LET 2027 - 2029
9. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ROZPOČTU SPOLEČENSTVÍ PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2027
10. ZÁVĚR

Pokud se nemůžete osobně zúčastnit, je možné zplnomocnit k účasti na shromáždění kohokoliv zletilého z Vašeho blízkého okolí, příp. lze také zplnomocnit člena výboru. Jedná-li se o jednotku ve společném jmění manželů, je nutné, aby měl manžel, který se shromáždění účastní, písemné zmocnění od druhého z manželů. Není tedy možná účast pouze jednoho z manželů bez udělené písemné plné moci. Pokud je jednotka v podílovém spoluvlastnictví více vlastníků, je nutná účast nadpoloviční podílové většiny těchto vlastníků, příp. jednoho z vlastníků vybaveného plnou mocí od vlastníků zbývajících. To neplatí, je-li ustanoven společný zástupce dle § 1185 občanského zákoníku. V případě, že se rozhodnete zplnomocnit člena výboru, plnou moc prosím podepište, vyplňte jméno osoby, kterou zplnomocňujete a zašlete nám ji v dostatečném předstihu poštou, nebo ji vhodte do schránky společenství ve vchodu Jasmínová 2701/59, Praha 10.

Vzor plné moci naleznete v příloze pozvánky, kdy podpis na plné moci nemusí být úředně ověřen. Na shromáždění nezapomeňte, prosím, s sebou vzít občanský průkaz, kterým se prokážete při prezenci.

S podklady k jednotlivým bodům programu se můžete seznámit v úředních hodinách v kanceláři společenství, která je umístěna ve vchodu Jasmínová 2701/59, Praha 10. Úřední hodiny jsou každé úterý: 8:00 - 12:00 hod. a 16:00 - 19:00 hod.

Praha, 13. října 2026

Společenství vlastníků domu Jasmínová 2690-2699 a 2701, Praha 10
Karel Sobel, předseda výboru, v. r.

Společenství vlastníků domu Jasmínová 2690-2699 a 2701, Praha 10
JUDr. Eva Belšánová, místopředseda výboru, v. r.

Příloha: plná moc